



viviendasuniversales.com



Dirección: Calle 24f # 94 - 51, Bogotá
Sector: Occidente
Estrato: 4

FACHADA





DESCRIPCIÓN

Senderos de Modelia es una unidad cerrada compuesta por 11 torres de 11 pisos con 4 apartamentos por piso. Cada uno está conformado por: Alcoba principal con baño y vestier, con posibilidad de obtener 2 y 3 alcobas auxiliares según su área, sala comedor, cocina, zona de ropas y balcón. Se entregan con acabados, parqueadero y depósito son adicionales.

Zonas Comunes:

Hall, Coworking, Salón de reuniones, Social Kitchen, Zona de camping, Zona para mascotas, Ascensores, Club House con piscina, Gimnasio, Juegos infantiles, Oficina de administración, Parqueadero visitantes, Portería y recepción, Salón de juegos, Senderos peatonales, Terrazas, Zonas verdes

UBICACION



Senderos de Modelia es un conjunto residencial de apartamentos ubicado cerca a la Av. Calle 26 y Av. Cali, El proyecto cuenta con una excelente ubicación rodeado de importantes vías como la Av. La Esperanza, Av. Boyacá y las ya mencionadas Cali y Calle 26. Cerca al proyecto se encuentran puntos de interés como lo son: Centro Comercial Hayuelos, Homecenter Calle 26, Jumbo, Portal El Dorado de Transmilenio, Aeropuerto El Dorado que garantizan el dinamismo de la zona. El proyecto está aledaño a un humedal el cual a través de un parque de cesión y los árboles nativos que harán parte del proyecto darán como resultado un espacio sostenible y amigable al medio ambiente.

URBANISMO



PLANO 57m²

APTO 57M²



- Área construida: 57 m²
- Área privada: 50 m²
- Área uso exclusivo A. A.: 2m²

PLANO 67m²

APTO 67M2



- Área construida: 67 m²
- Área privada: 60 m²
- Área uso exclusivo A. A.: 2m²

PLANO 76m²

APTO 76M2



- Área construida: 76 m²
- Área privada: 68 m²
- Área uso exclusivo A. A.: 2m²



viviendasuniversales.com

FOTO





viviendasuniversales.com

FOTO



FOTO





viviendasuniversales.com

FOTO





viviendasuniversales.com

FOTO





CONTACTO



COLOMBIA (574) 448 38 40

USA N.Y. (718)205 22 57